

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di riqualificazione per l'eliminazione delle criticità relative allo stabile adibito a I.I.S. "I.C.E. Vainicher" nel Comune di Lipari (Me).

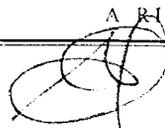
COMMITTENTE: PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IMPRESA: Grungo Costruzioni

Contratto in data 20/12/2016 rep. n. 14408 registrato a Messina in data 20/12/2016 al n. 8754 di euro 115 837.13

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	139 681.72
Data Consegna:	16/01/2017	Somme a Disposizione:	40 778.28
Data Inizio Lavori:	31/01/2017	Importo per la Sicurezza:	2 969.56
Giorni Utili per Ultimazione:	180	Importo per la Manodopera:	45 981.62
Data Utile per Ultimazione:	14/07/2017	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	23 167.43
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 07.01.02	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lanterne, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere.	SOMMANO al kg	1'482,93	3,55	5'264,40
2 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o p... stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al kg	1'482,93	2,98	4'419,13
3 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafto e da un secondo strato sestato e traversato con malta bast... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m ²	315,52	28,64	9'036,49
4 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, ... to delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m ²	30,99	6,30	195,24
5 11.05.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, ap... a pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m ²	131,95	26,22	3'459,73
6 12.01.06	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inf... ltezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m ²	163,35	23,35	3'814,22
7 21.03.01.01	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degra... ritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m ² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore	SOMMANO	49,50	119,49	5'914,76
8 23.01.01.16	Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferm... ti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutato al metro per tutta la durata dei lavori.	SOMMANO al m	210,22	11,04	2'320,83
9 23.01.04.05	Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.	SOMMANO cad.	3,00	65,32	195,96
10 23.03.07.01	Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate disegni di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante ... per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. cartello L x H = cm 12,00 x 12,00 - d = m 4.	SOMMANO cad.	5,00	7,42	37,10
11 23.06.01	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, ... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	SOMMANO cad.	3,00	6,56	19,68
12 23.06.02	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavo... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	SOMMANO cad.	3,00	18,29	54,87
13 23.06.05	Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni in ... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	SOMMANO cad.	3,00	2,42	7,26
14	Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di				
A RIPIORTARE					
34'739,67					



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
		RIPORTO			34'739,67
23.06.13	lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti ... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	SOMMANO cad	3,00	4,49	13,47
15 A.P. 01	Svellimento di vecchie guaine bituminose di qualsiasi spessore e tipo, compresa l'attrezzatura necessaria per l'asportazione e la completa pulizia del manto di copertura che riceve ... e pendenze. Compreso altresì il trasporto a rifiuto presso discarica autorizzata e lo smaltimento del materiale rimosso.	SOMMANO mq	319,35	6,42	2'050,23
16 A.P. 03	Fornitura e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore delle dimensioni di 40 x 40 cm., poste in opera appoggiate a s ... rasporto, tagli, sfridi, ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, spessore minimo cm 3.	SOMMANO m2	908,07	48,30	43'859,78
17 A.P. 04	Operaio Specializzato	SOMMANO h	25,00	38,49	962,25
18 A.P. 05	Operaio Comune	SOMMANO h	25,00	32,45	811,25
19 A.P. 06	Fornitura e collocazione di elettropompa sommergibile trifase tipo DF36 (Flygt), potenza 0,6 Kw (400 V), con girante a vortice liquido, adatta al pompaggio di acque cariche con pre ... per l'installazione, il collegamento e quanto altro occorra per eseguire il lavoro, a corpo, a perfetta regola d'arte.	SOMMANO a corpo	1,00	2'788,75	2'788,75
20 NP01(23.01. 01.01.01)	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze ... per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio	SOMMANO al m²	137,97	8,18	1'128,60
21 NP02(21.01. 26)	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... lo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m³ di materiale trasportato misurato sul mezzo	SOMMANO al m³	18,00	28,40	511,20
22 NP03(21.01. 03.02)	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto eseguito a mano o con utensile elettromeccanico	SOMMANO al m³	12,60	743,13	9'363,44
23 NP04(21.01. 11)	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	SOMMANO al m²	182,77	12,07	2'206,04
24 NP05 (03.02.01.01)	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'on ... rio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione): per strutture in cemento armato intelaiate	SOMMANO al kg	1'334,31	2,18	2'908,80
25 NP06(03.02. 02)	Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato, di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, comprese ... to del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.	SOMMANO al m²	105,11	35,42	3'723,00
26 NP07(03.01. 01.05)	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime ... ditivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione con C 16/20	SOMMANO al m³	12,61	157,55	1'986,71
27 NP08	Rasatura per stemi mediante la regolarizzazione della superficie, con rasante a base di leganti idraulici avente granulometria inferiore a 0,8 mm (tipo Planitop 210 Mapei), interp ... spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Di colore bianco.	SOMMANO m2	394,96	24,50	9'676,52
28 NP09(12.01. 05)	Impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore in bitume modificato con polimeri elastoplastomeri APP; - armatura composita a tre strati preimpregnat ... ltezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m²	608,67	23,57	14'346,35
29	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata				
		RIPORTARE			131'076,06



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Scolastica

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

Lavori di riqualificazione per l'eliminazione delle criticità relative allo stabile adibito a I.T.S. "I.C.E. Vainicher" nel Comune di Lipari (ME).

Impresa : Grungo Costruzioni di Grungo Dr. Alberto.

Contratto n. 14408 del 20/12/2016 registrato il 20/12/2016 al n. 3754 serie 1T

Certificato di regolare esecuzione

Progetto in data 27 Marzo 2015 redatto dalla VI Direzione "Servizi tecnici Generali della Provincia", approvato in linea tecnica con parere n° 6 del 31/06/2015 ed in linea amministrativa con D.D. n. 567 del 09/06/2015 per l'importo complessivo di Euro 180.460,00 così ripartite

1 - per lavori a base d'asta	€	90.730,44
2 - per oneri di sicurezza	€	2.959,55
3 - per oneri manodopera	€	45.981,52
4 - per somme a disposizione dell'Amministrazione	€	37.747,19
5- per spese tecniche e quota IRAP	€	3.031,09
Totale progetto	€.	180.460,00

Con Determina n. 1001 del 12/10/2016 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori alla ditta Grungo Costruzioni di Grungo Dr. Alberto, con un ribasso pari al 26,2807 % pertanto le somme autorizzate sono così ripartite

1 - per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi di oneri sicurezza e manodopera	€.	115.837,13
2 - per somme a disposizione dell'Amministrazione	€	61.591,78
5- per spese tecniche e quota IRAP	€	3.031,09
Totale importo autorizzato	€.	180.460,00

Contratto n. 14408 del 20/12/2016, col quale i lavori venivano affidati all'impresa suddetta mediante il ribasso del 26,2807 % -

Somme autorizzate	- Contratto principale	€.	115.837,13
	- Atti aggiuntivi (perizia)	€	0,00
	Totale somme autorizzate	€.	115.837,13

Consegna e durata dei lavori. I lavori vennero consegnati in data 16/01/2017 come risulta dal verbale redatto in pari data;

I Lavori secondo i termini dell'art. 1.1 del Capitolato Speciale d'appalto dovevano compiersi in giorni 180 e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 14/07/2017,

Assicurazione operai. Gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Messina con posizione n. 018826805 – INPS di Messina con posizione n. 4809157729 e Cassa edile di Messina n. 013515 -

L'ultimazione dei lavori avvenne in data 14/07/2017 come risulta dal relativo certificato di ultimazione lavori redatto in pari data e quindi nel rispetto dei termini contrattuali. -

Andamento dei lavori. I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei lavori -

Credito dell'impresa. Durante il corso dei lavori vennero effettuati nei confronti dell'impresa i seguenti pagamenti:

• Anticipazione 20% sui lavori	€	23.167,43
• Stato Avanzamento Lavori n. 1	€	76.892,00
• Stato Avanzamento Lavori n. 2	€	13.359,00
Per un totale liquidato pari ad	€	113.418,43

Risultando inferiore all'importo contrattuale per € 2.418,70

Conto finale. Redatto in data 05/02/2019 è stato firmato dall'impresa senza riserve ed ascende a nette €. 2.418,20 e quindi all'interno delle somme autorizzate

Ciò premesso il sottoscritto Geom. Fortunato Chiesini nella qualità di Direttore dei lavori:

Visti gli atti sopra elencati;

Considerato che lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle previsioni del progetto, e che le medesime furono eseguite a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

Considerato che l'importo dei lavori è contenuto entro le somme autorizzate;

Considerato che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori, durante il corso dei medesimi;

Considerato che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve,

C E R T I F I C A

che l'impresa Grungo Costruzioni di Grungo Dr. Alberto ha regolarmente eseguito i "Lavori di riqualificazione per l'eliminazione delle criticità relative allo stabile adibito a I.I.S. "I.C.E. Vainicher" nel Comune di Lipari (ME)" e liquida il credito netto dell'impresa come segue.

Ammontare del conto finale	€.	115.836,63
Dedotti degli acconti	€.	113.418,43
Resta il credito liquido dell'Impresa	€.	2.418,20

Diconsi duemilaquattrocentodiciotto/20

Si propone altresì lo svincolo della cauzione salvo l'approvazione del presente atto da parte dei superiori organi.

Messina, li 05/02/2019

L'Impresa
Grungo Costruzioni di Grungo Dr. Alberto
GRUNGO COSTRUZIONI
Via Minissale, n° 20
Messina (ME)
Geom. Fortunato Chiesini
Cod. Fisc. 01351510984
P. IVA 01351510984

Oggetto: Lavori di riqualificazione per l'eliminazione delle criticità relative allo stabile adibito a I.I.S. "I.C.E. VAINICHER" di Lipari (ME) - CUP: B64H15000580001

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori			€ 139.681,72
Oneri di sicurezza		€ 2.969,66	
Costi della manodopera		€ 45.981,62	
Importo a base di gara	totale	€ 48.951,28	
		€ 90.730,44	
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA sui lavori 22%		€ 30.729,98	
Copertura assicurativa		€ 500,00	
Oneri di accesso alla discarica		€ 1.500,00	
Smaltimento rifiuti speciali		€ 2.000,00	
Imprevisti		€ 3.017,21	
	totale somme a disposizione	€ 37.747,19	€ 37.747,19
	IMPORTO TOTALE		€ 177.428,91
	spese tecniche e quota IRAP a carico dell'ente		€ 3.031,09
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 180.460,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALLA GARA

Importo totale lavori		€ 139.681,72	€ 139.681,72
Oneri di sicurezza		€ 2.969,66	
Costi della manodopera		€ 45.981,62	
Totale costi		€ 48.951,28	
Importo lavori a b.a.		€ 48.951,28	
Ribasso sui lavori a b.a.	26,2807%	€ 90.730,44	
Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 23.844,59	€ 23.844,59
			€ 115.837,13
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA sui lavori 22%		€ 25.484,17	
C.P.T. 20% su ribasso d'asta di	23.844,59	€ 4.768,92	
Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.		€ 30,00	
Oneri di accesso alla discarica		€ 1.500,00	
Accantonamento quota ribasso d'asta	50%	€ 9.537,84	
Economie di ribasso d'asta e IVA		€ 14.783,65	
Smaltimento rifiuti speciali		€ 2.000,00	
Copertura assicurativa		€ 500,00	
Imprevisti		€ 2.987,21	
	totale somme a disposizione	€ 61.591,78	€ 61.591,78
	IMPORTO TOTALE		€ 177.428,91
	Spese tecniche e quota IRAP a carico dell'ente		€ 3.031,09
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 180.460,00

QUADRO ECONOMICO FINALE RIMODULATO

Importo lavori		€ 139.681,12	€ 139.681,12
Oneri di sicurezza		€ 2.969,65	
Costi della manodopera		€ 45.981,42	
Totale costi		€ 48.951,07	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 48.951,07	
Ribasso sui lavori a b.a.	26,2807%	€ 90.730,05	
		€ 23.844,49	€ 23.844,49
			€ 115.836,63
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA sui lavori 22%		€ 25.484,06	
C.P.T. - pagato		€ 4.768,92	
Contributo ANAC - pagato		€ 30,00	
Oneri accesso discarica e smaltimento rifiuti speciali - pagato		€ 2.690,10	
Accantonamento quota ribasso d'asta	50%	€ -	
Economie di ribasso d'asta e IVA		€ 28.619,20	
Imprevisti		€ -	
Economie		€ -	
	totale somme a disposizione	€ 61.592,28	€ 61.592,28
	IMPORTO TOTALE		€ 177.428,91
	Spese tecniche e quota IRAP a carico dell'ente		€ 3.031,09
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 180.460,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Carmelo BATTAGLIA



IL RESP. del SERVIZIO - TITOLARE P.O.

DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Ex art.17 c.1-bis D.Lgs. n°165/2001
(Det. Dir. n°33 del 17 gennaio 2019)

Geom. Antonino MICELI

